

## Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Ivern, torsdagen den 5 december 2019 kl 08.30-15.30		
Beslutande	Ledamöter Karin Jonsson, C, Ordförande Kjell Sundholm, KD, 1:e vice ordförande Leif Jonsson, S, 2:e vice ordförande Roland Larsamo, M Eva Ljungdahl, MP Sture Hernerud, S Gabriella Carlsson, S Ove Norrman, S Rasmus Ericsson, KD, tjug ersättare		
Övriga närvarande	Ulla Schill, samhällsbyggnadschef Tomas Nilsson, plan- och fastighetschef Niclas Höglund, JVK, ej tjug ersättare Carina Grahn Hellberg, S, ej tjug ersättare Birgitha Olsson, sekreterare I övrigt se respektive paragraf		
Justerare	Gabriella Carlsson		
Justeringens plats och tid	Den 11 december 2019		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 110-128
	Sekreterare	Birgitha Olsson	
	Ordförande	Karin Jonsson	
	Justerare	Gabriella Carlsson	
	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Nämnd/styrelse	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	5 december 2019		
Datum då anslaget sätts upp	12 december 2019	Sista dag för överklagan	2 januari 2020
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Frisörvägen 6, Krokoms		
Underskrift	Birgitha Olsson		

## Samhällsbyggnadsnämnden

### Ärendelista

Saby § 110 Dnr 2019-000001	
Godkännande/förändringar av ärendelistan .....	3
Saby § 111 Dnr 2019-000004	
Informationspunkter .....	4
Saby § 112 Dnr 2019-000128	
Renhållningstaxan .....	6
Saby § 113 Dnr 2018-000055	
Riktlinjer för bostadsförsörjning i Krokoms kommun .....	8
Saby § 114 Dnr 2019-000012	
Information om Länsstyrelsens aktualitetsprövning av framtidsplanen .....	9
Saby § 115 Dnr 2019-000136	
Hissmon 1:47, 1:115 m fl, planbesked .....	10
Saby § 116 Dnr 2019-000141	
Planprogram Krokoms centrum.....	12
Saby § 117 Dnr 2019-000145	
Detaljplan Hissmoböle 2:84 m fl.....	13
Saby § 118 Dnr 2019-000116	
Ytterån 1:7, 1:9 m fl, planbesked.....	15
Saby § 119 Dnr 2019-000142	
Åkersjön 1:370, planbesked.....	17
Saby § 120 Dnr 2019-000143	
Förändringsmål 2020 .....	19
Saby § 121 Dnr 2019-000074	
Medborgarförslag - Fotbollsplan o dyl i Sånghusvallen .....	22
Saby § 122 Dnr 2019-000076	
Medborgarförslag - Anlägg ett utegym i Krokomsviken .....	24
Saby § 123 Dnr 2019-000077	
Medborgarförslag - Anlägg en småbåtshamn vid gamla brofästet.....	25
Saby § 124 Dnr 2019-000075	
Medborgarförslag - Pumptrack och/eller skatepark i Björkparken.....	26
Saby § 125 Dnr 2019-000003	
Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag .....	28
Saby § 126 Dnr 2019-000002	
Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats .....	29
Saby § 127 Dnr 2019-000005	
Delegationsbeslut .....	30
Saby § 128 Dnr 2019-000006	
Delgivningar.....	31

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 110

Dnr 2019-000001

### **Godkännande/förändringar av ärendelistan**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

En ny beslutspunkt läggs till dagens ärendelista

- Hissmöble 2:84 m fl, planbesked

I övrigt godkänns ärendelistan

\_\_\_\_\_

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 111

Dnr 2019-000004

### Informationspunkter

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden föreslår kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag att göra en översyn av kommunens nyttjandegrad av egna samt hyrda lokaler och återkomma med förslag till besparingar på lokaler och kontor.

---

#### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadschef Ulla Schill informerar om

- personalfrågor
- kort från verksamheten
- ekonomin

Enhetschef kost Kalle Liljekvist och verksamhetschef kost och lokalvård Lena Träskvik informerar om

- arbetet med att minska matsvinnet

Planarkitekt Mikael Edström informerar om

- pågående detaljplaner

Ordförande Karin Jonsson informerar om

- diverse händelser som skett sedan förra sammanträdet

Vatten- och renhållningschef Oscar Aspman informerar om

- vattentäkt Änge

Plan- och fastighetschef Tomas Nilsson informerar om

- sporthallen i Änge

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 111 forts

Dnr 2019-000004

### Informationspunkter

#### Förslag som läggs på mötet

Rasmus Ericsson, KD, yrkar på att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag att göra en översyn av kommunens nyttjandegrad av egna samt hyrda lokaler och återkomma med förslag till besparingar på lokaler och kontor.

#### Beslutsgång

Ordförande ställer fråga på Rasmus Ericssons yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

---

#### Kopia till

Kommunstyrelsen

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 112

Dnr 2019-000128

### Renhållningstaxan

#### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om höjning av renhållningstaxan med 9,2 % från och med 1 maj 2020.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta inriktningsbeslut om taxepåslagen för åren 2021 och 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om årliga taxebeslut enligt denna modell.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att göra en sammanställning av kommunens samtliga taxor och avgifter som belastar den enskilde kommunmedlemmen.

---

#### Beskrivning av ärendet

Krokoms renhållningstaxa är mycket låg jämfört med andra kommuner. Till följd av stora investeringar och andra kostnadsökningar behöver renhållningstaxan höjas. Kostnadsökningen per hushåll beräknas till 125 kronor per år.

Renhållningsverksamheten har länge haft god och stabil ekonomi. Taxan har hållits låg och oförändrad under många år. Ökade kapital-, personal- och verksamhetskostnader gör det nu nödvändigt att se över taxan.

I kommunfullmäktiges investeringsbeslut finns investeringar för ca 40 miljoner kronor under åren 2020-2022. Investeringarna medför ökade kapitalkostnader från 1 400 000 kronor 2019 till 3 100 000 kronor 2023.

Även personalkostnaderna ökar något till följd av den resursförstärkning som krävs för att genomföra investeringarna. Uppskattad kostnadsökning 2020 jämfört med 2019 är ca 400 000 kronor. Årligen tillkommer också kostnader för löneökningar enligt kollektivavtal med ca 100 000 kronor.

Ökade kostnader för avfallsförbränning, fjärrtransporter och avfallsbehandling ger tillsammans med den nya förbränningskatten årliga kostnadsökningar på ca 1 200 000 kronor. Dessutom tillkommer ökade

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 112 forts

Dnr 2019-000128

### Renhållningstaxan

kostnader för el, bränsle och snöröjning, som har stigit konstant under flera år.

Renhållningsverksamheten ska varje år redovisa nollresultat och alltså ha lika stora kostnader som intäkter. För att klara det behöver taxan justeras under flera år med de belopp som redovisas i bilaga 1.

Taxejämförelser med andra kommuner redovisas i bilaga 2. Observera att de flesta andra kommunerna redan infört separat matavfallsinsamling.

För ett normalt hushåll (enfamiljsbostad) motsvarar en höjning på 9,3 % en merkostnad på 125 kronor per år. 2019 är den genomsnittliga renhållningsavgiften 1300 kronor per hushåll och år.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande daterat 29 november 2019

Långsiktig taxejusteringsplan, bilaga 1

Taxejämförelser, bilaga 2

### Förslag som läggs på mötet

Sture Hernerud, S, yrkar på att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag att göra en sammanställning av kommunens samtliga taxor och avgifter som belastar den enskilda kommunmedlemmen.

### Beslutsgång

Ordförande ställer fråga på Sture Herneruds yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

Verksamhetschef vatten och renhållning Oscar Aspman redogör för ärendet.

### Kopia till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 113

Dnr 2018-000055

### **Riktlinjer för bostadsförsörjning i Krokoms kommun**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastställa riktlinjer för bostadsförsörjning i Krokoms kommun.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Riktlinjer för bostadsförsörjning är ett övergripande strategiskt styrdokument som fastslår kommunens mål för bostadsförsörjningen och utvecklingen av bostadsbeståndet. Syfte med riktlinjer för bostadsförsörjning är att bidra till en långsiktigt hållbar bostadsförsörjning i kommunen. Det ska vara en länk mellan översiktsplanen – här ska vi bygga – och tillväxtstrategin - så ska vi växa – genom att svara på vad vi ska bygga.

Förslaget återremitterades av kommunstyrelsen den 28 augusti 2019.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 6 november 2019

Riktlinjer för bostadsförsörjning i Krokoms kommun

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att kommunfullmäktige fastställer riktlinjer för bostadsförsörjning i Krokoms kommun.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

---

#### **Kopia till**

Kommunfullmäktige



## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 114

Dnr 2019-000012

### **Information om Länsstyrelsens aktualitetsprövning av framtdsplanen**

Kommunfullmäktige beslutade den 12 juni 2019, § 48, att begära länsstyrelsens aktualitetsprövning av kommunens översiktsplan - "Framtdsplan" enligt 3 kap 28§ plan- och bygglagen.

Länsstyrelsen har den 2 september 2019 inkommit med en sammanfattande redogörelse - synpunkter på framtdsplanen.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

---

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 115

Dnr 2019-000136

### **Hissmon 1:47, 1:115 m fl, planbesked**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommunens plan- och fastighetsavdelning avser att ändra ändamålet som detaljplanen fastställer för fastigheterna Hissmon 1:47 och Hissmon 1:115, från allmänt ändamål (A) till bostäder (B).

I dag är fastigheten Hissmon 1:47 bebyggd med driftcentral för Krokoms Vatten. Den verksamheten flyttar till andra lokaler.

Fastigheten Hissmon 1:115 som kallas för Älvgläntan har i dag kommunal verksamhet. Lokalerna bedöms inte lämpliga för verksamheterna som bedrivs i byggnaden.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 19 november 2019

Översiktsplan Krokoms kommun daterad 25 februari 2015

Fördjupad översiktsplan Krokoms- Dvärsett daterad 5 september 1980

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 115 forts

Dnr 2019-000136

### **Hissmon 1:47, 1:115 m fl, planbesked**

Planbeskedet är inte ett slutligt ställningstagande för kommunen. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att planen kommer att antas.

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Detaljplanen hanteras med standardförfarande enligt plan och bygglagen

Detaljplanen bedöms kunna tas upp i bygg- och miljönämnden för antagande under våren/ sommaren 2019.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

\_\_\_\_\_

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 116

Dnr 2019-000141

### **Planprogram Krokoms centrum**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett planprogram kan föregå detaljplan för att översiktligt utreda förutsättningar och visioner för ett område. Planprogram görs ofta över ett större område för att ta ett helhetsgrepp och ge en struktur för kommande bebyggelseområden, vägnät, rekreation, grönytor m.m.

Syftet med planprogrammet är att presentera ett förslag för hur Krokoms centrum kan utvecklas till en delregional motor genom att redan etablerade verksamheter kompletteras med bostäder, ytterligare verksamheter och service. Att skapa ett levande hållbart centrum för centralorten.

Fokus för detta planprogram är att illustrera Krokoms centrum vision 2035-2050.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 22 november 2019

Översiktsplan för Krokoms kommun 28 januari 2015

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 117

Dnr 2019-000145

### **Detaljplan Hissmoböle 2:84 m fl**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela ett positivt planbesked för att ändra befintlig detaljplan.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Plan- och fastighetsavdelningen har ansökt om planbesked för bostäder, kontor och centrumverksamhet på fastigheterna Hissmoböle 2:84 m fl. Gällande detaljplan anger (Jb) äldre bestämmelse för småindustri- och bostadsändamål.

Syftet med upprättandet av en ny detaljplan är att ändra markanvändningen som i dag består av industrilokaler till bostäder och centrumfunktioner i Krokoms centrum. Det centrala läget har goda förutsättningar för att skapa boende och centrummiljöer. Detaljplaneprocessen kommer att påbörjas av Planprogram Krokoms centrum för att synliggöra vilken roll planområdet har i framtida centralorten.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 2 december 2019

Översiktsplan Krokoms kommun 25 februari 2015

Områdesplan för Krokoms-Dvärsätt 2 september 1980

Detaljplan, Hissmoböle 2:20,2:92 m fl antagen 8 november 1967

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 117

Dnr 2019-000145

### Detaljplan Hissmoböle 2:84 m fl

#### Upplysningar

Planbeskedet är inte ett slutligt ställningstagande för kommunen. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att planen kommer att antas.

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Detaljplanen avses hanteras enligt plan- och bygglagens bestämmelser för standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Planarkitekt Simon Östberg redogör för ärendet.

\_\_\_\_\_

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 118

Dnr 2019-000116

### **Ytterån 1:7, 1:9 m fl, planbesked**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

En privat fastighetsägare önskar att arbeta fram en detaljplan med syfte att skapa 10-12 byggrätter som ska präglas av grönska och strandnära läge med utblickar över vatten. Syftet är att skapa ett område med enbostadshus i storleken 100-200 kvm med garage på 30-80 kvm. I området skall även skapas möjlighet för båtplats och strandområde för allmänheten. Promenadstråk utefter "Brädgårdsudden" som syftar rekreation för allmänheten som skall kunna röra sig fritt längs strandlinjen utefter udden.

Planområdet ligger efter byväg norrut vid bensinmacken i Ytterån, förbi skolan och vidare mot Alsensjön och där "Brädgårdsudden" breder ut sig.

Planområdet är ca 31 000 kvadratmeter

Plan- och fastighetsavdelning vill få uppdraget att gå vidare med projektet och önskar därmed att ärendet meddelas ett positivt planbesked

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 27 november 2019

Ansökan om planbesked daterad 18 september 2019

Översiktplan för Krokoms Kommun antagen 28 januari 2015

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 118 forts

Dnr 2019-000116

### **Ytterån 1:7, 1:9 m fl, planbesked**

#### **Upplysningar**

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

\_\_\_\_\_

#### **Kopia till**

Sökanden



## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 119

Dnr 2019-000142

### **Åkersjön 1:370, planbesked**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Nilssons i Åkersjön AB ansöker om planbesked för att bygga ihop vägarna som idag avgränsas med naturmark med en bredd på ca 30-40 meter i planområdets nedre södra del Ovanstående åtgärder avser göras på mark som idag enligt gällande detaljplan är parkområde.

Området utgörs av en sydvästsluttning mot sjön på vägen till Åkersjön. Lutningen är ca 10 %. Planområdet innehåller en grupp med ca 37 fritidstomter om ca 500 m<sup>2</sup> avsedda för relativt små fritidshus. Genom att minska tomtstorleken har ett större samlat gemensamt markområde kunnat åstadkommas, där samtliga tomter via naturmark har direktkontakt med det 80-100 m breda naturområdet via "släppet" mellan vägarna. De två vägslingorna har inte knutits ihop i söder utan avslutas med var sin vändplan för att naturmarken inte ska splittras. Park- skogområdet står i direkt kontakt med naturmarken via "släppet" mellan vägarna i befintligt detaljplan. Detaljplanens syfte med att hålla "släppet" mellan vägarna öppet bedöms som inte relevant då Åkersjön och området intill planområdet är övervägande skog- och naturmark och möjligheterna att ta sig till och röra sig naturområdet är i övrigt väldigt stora. Att bygga ihop vägarna medför även en förenkling av skötseln av vägar i området, underlättar för räddningstjänst samt övriga biltrafik då planområdet har väldigt brant väglutning. I ombyggnad av vägarna bedöms inte påverka människors möjlighet att ta sig till nedanförliggande naturmark.

Åtgärden att bygga ihop vägarna går emot i dag gällande detaljplan syftes om är att sammanbinda planområdet med naturmarken, åtgärden bedöms ändå som försumbar enligt ovan och ett positivt planbesked för åtgärden bör medges.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 119 forts

Dnr 2019-000142

### **Åkersjön 1:370, planbesked**

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 27 november 2019

Ansökan om planbesked 28 november 2019

Översiktplan för Krokoms Kommun antagen 28 januari 2015

Detaljplan för Åkersjöns Samhälle, Åkersjön 1:370 del av 1:137 m fl,  
Föllinge, Krokoms kommun. Fastställd 2 juni 1986 av länsstyrelsen

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden meddelar positivt planbesked med hänvisning till plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, 5§.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

#### **Upplysningar**

Planbeskedet går inte att överklaga enligt PBL 13 kap 2§.

Planarkitekt Mikael Edström redogör för ärendet.

---

#### **Kopia till**

Sökande

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 120

Dnr 2019-000143

### **Förändringsmål 2020**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande uppdrag till förvaltningen 2020

#### **Effektmål**

##### **Antalet invånare ska utvecklas till minst**

- 15 225 år 2020
- 15 300 år 2021
- 15 600 år 2022

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att utifrån Tillväxtstrategin ta fram de planer som behövs för att uppnå befolkningsmålet

##### **Utbud och bredd av bostäder ska öka**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att planlägga områden som tillåter bostäder i olika boendeformer

##### **Kommunens handläggningstider ska minska och tillgängligheten samt den upplevda smidigheten ska öka**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att uppnå de mest effektiva lösningarna för våra medborgare, inom den egna organisationen och i samverkan med berörda förvaltningarna

##### **Den genomsnittliga meritpoängen hos skolans elever ska öka**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta utifrån Livsmedelsverkets måltidsmodell

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att utifrån ekonomiska ramar tillsammans med barn- och utbildning att utforma en ändamålsenlig fysisk lärmiljö

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 120 forts

Dnr 2019-000143

### **Förändringsmål 2020**

**Med utgångspunkt från Agenda 2030 gå mot en mer hållbar och rättvis kommun med fokus på**

- minskat miljö- och klimatavtryck
- förbättrad hälsa för både den äldre och yngre åldersgruppen

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att under 2020 ta fram förslag på aktiviteter utifrån Hållbarhetsstrategin

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att under 2020 ta fram förslag på aktiviteter utifrån Måltidspolicyn i kommunala verksamheter

**Alla medborgares möjlighet till påverkan över kommunens utveckling ska öka**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta för bra dialoger med medborgarna samt utveckla e-tjänster

**Andelen privata utförare av kommunala tjänster ska öka**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att se över vilka verksamheter där det skulle vara kostnadseffektivare med privata utförare med likvärdig kvalitet

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att kartlägga tjänsteköp

### **Processmål**

**Ledarskapet ska präglas av god kommunikation, medborgarfokus och utvecklingsvilja samt stödja kontinuerlig styrning och uppföljning**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta arbetet med kommunens vision och värdeord i alla verksamheter

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningens chefer i uppdrag att förankra arbetsgivarvarumärket i organisationen

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 120 forts

Dnr 2019-000143

### **Förändringsmål 2020**

#### **Förbättrad kostnadskontroll och utvecklingsarbete för att möjliggöra kostnadsmedvetenhet och förändring**

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att aktivt arbeta för att effektivisera verksamheterna

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att identifiera och förbättra en process inom varje verksamhetsområde

Uppdrag: Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram relevanta nyckeltal

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Kommunfullmäktige har i beslut den 24 september 2019 § 72 antagit förändringmålen för 2020.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 28 november 2019

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningschefens förslag till uppdrag 2020.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

---

#### **Kopia till**

Kommunfullmäktige

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 121

Dnr 2019-000074

### **Medborgarförslag - Fotbollsplan o dyl i Sånghusvallen**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget med motiveringen att det inte är lämpligt att anlägga en fotbollsplan på förslagen yta då det riskerar att äventyra dagvattenanläggningens funktion.

En något mindre yta, 40x50 meter, skulle kunna placeras längre österut utan att riskera infiltrationens funktion och till en betydligt lägre kostnad. Uppskattningsvis ca 300 000 kronor. I nuvarande budget finns inget ekonomiskt utrymme för denna åtgärd.

Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening eller dylikt där det kan anses lämpligt.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige där det föreslås att kommunen ska låta bygga en gräsplan på den dagvattenanläggning som kommunen anlagt mellan Bofinkvägen och Åsvägen i Sånghusvallen. Dagvattenanläggningen är en infiltrationsanläggningen vars funktion skulle äventyras vid en anläggning av gräsplanen enligt förslaget. Kostnaden bedöms dessutom bli orimligt hög, ca 800 000- 900 000 kronor med justering av brunnar, balansering av en stor volym fyllnadsmassor samt behov av omfattande stängelsättning för att trygga trafiksäkerheten.

En något mindre yta, 40x50 meter, skulle kunna placeras längre österut utan att riskera infiltrationens funktion och till en betydligt lägre kostnad. Uppskattningsvis ca 300 000 kronor.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i november 2019.

Förslagsställaren har blivit inbjuden till dagens sammanträde men har valt att inte närvara.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 121 forts

Dnr 2019-000074

### **Medborgarförslag - Fotbollsplan o dyl i Sånghusvallen**

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 1 november 2019.

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det med tillägg att: Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening eller dylikt där det kan anses lämpligt.

---

#### **Kopia till**

Förslagsställaren  
Kommunfullmäktige

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 122

Dnr 2019-000076

### **Medborgarförslag - Anlägg ett utegym i Krokomsviken**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget med motiveringen att det i nuvarande budget saknas ekonomiskt utrymme för denna åtgärd.

Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening eller dylikt där det kan anses lämpligt.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige där det föreslås att kommunen ska låta bygga ett utegym i Krokomsviken.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i november 2019.

Kommunen är tveksam till att upplåta mark för ändamålet utifrån fastighetsägarens ansvar utifrån att utrustningen ska besiktas årligen, ha löpande tillsyn samt underhållas.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 1 november 2019.

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det med tillägg att: Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening eller dylikt där det kan anses lämpligt.

---

#### **Kopia till**

Förslagsställaren  
Kommunfullmäktige



## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 123

Dnr 2019-000077

### **Medborgarförslag - Anlägg en småbåtshamn vid gamla brofästet**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget med motiveringen att det i nuvarande budget saknas ekonomiskt utrymme för denna åtgärd.

Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening eller båtklubb, där det kan anses lämpligt.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige där det föreslås att kommunen ska låta anlägga en småbåtshamn vid gamla brofästet.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i november 2019.

Kommunen har inte resurser till att vara huvudman till dylika verksamheter, men är positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening/båtklubb, där det kan anses lämpligt.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 1 november 2019.

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det.

---

#### **Kopia till**

Förslagsställaren  
Kommunfullmäktige

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 124

Dnr 2019-000075

### **Medborgarförslag - Pumtrack och/eller skatepark i Björkparken**

#### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget med motiveringen att det i nuvarande budget saknas ekonomiskt utrymme för denna åtgärd.

Kommunen är positiv till att upplåta mark för ändamålet och kan bjuda in till företagssponsring för anläggande av föreslagen park, i likhet med pumtracken på Frösön. Kommunen är också positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening.

---

#### **Beskrivning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige där det föreslås att kommunen ska låta bygga en pumtrack och/eller skatepark i Björkparken.

Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i november 2019.

Kommunen är positiv till att upplåta mark för ändamålet och kan bjuda in till företagssponsring för anläggande av föreslagen park, i likhet med pumtracken på Frösön.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande daterat 1 november 2019.

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Efter fråga på förslaget finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden bifaller det med tillägg att: Kommunen är också positiv till att upplåta mark för ändamålet till en ideell förening.

**Samhällsbyggnadsnämnden**

Saby § 124 forts

Dnr 2019-000075

**Medborgarförslag - Pumptrack och/eller skatepark i  
Björkparken**

**Kopia till**

Förslagsställaren  
Kommunfullmäktige

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 125

Dnr 2019-000003

### **Meddelande om ej behandlade motioner och medborgarförslag**

Motion - Solceller på kommunens fastigheter  
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 18 juni 2019 för beslutande i kommunfullmäktige senast i maj 2020.

Motion - Bygg en strandpark i Krokoms  
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 augusti 2019 för beslutande i kommunfullmäktige senast i maj 2020.

Motion - Kommunalt ägande Offerdalsvägen i Krokoms  
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 21 augusti 2019 för beslutande i kommunfullmäktige senast i maj 2020.

Motion - Marina i Krokomsviken  
Motionen inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 9 oktober 2019 från kommunstyrelsens presidium. Samhällsbyggnadsnämnden och näringslivsavdelningen har fått motionen för beredning. Motionen ska beslutas i kommunfullmäktige senast den 1 oktober 2020.

Medborgarförslag - Miniramp för skateboard m m vid Ås skola  
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden från kommunstyrelsen den 12 juni 2019 och ska besvaras av nämnden själv.

Medborgarförslag - Detaljplan av kommunens utredning "Fördjupad översiktsplan över Åsbygden".  
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 7 oktober 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i mars 2020.

Medborgarförslag - Kommunen uppmanas att inte diskriminera äldre.  
Medborgarförslaget inkom till samhällsbyggnadsnämnden den 7 oktober 2019 och ska besvaras av nämnden själv senast i mars 2020.

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 126

Dnr 2019-000002

### **Logglista, uppdrag från nämnden som ej återrapporterats**

Logglistan som visar ej återrapporterade uppdrag från nämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen går igenom.

\_\_\_\_\_

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 127

Dnr 2019-000005

### **Delegationsbeslut**

Beviljade bostadsanpassningsbidrag 1-31 oktober 2019

**Byggprojektledare Jonas Bernhardsson**

Byn 1:353, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Byn 1:357, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Faxnålden 4:142, 4:143, 4:144 och 4:145, anslutning vatten, avlopp och dagvatten

Valsjön 1:31, anslutning avlopp

Valsjön 1:197, anslutning vatten och avlopp

**Enhetschef Vatten Håkan Sandström**

\_\_\_\_\_

## Samhällsbyggnadsnämnden

Saby § 128

Dnr 2019-000006

### **Delgivningar**

Revisionsrapport - Fastighetsunderhåll samhällsbyggnadsnämnden,  
uppföljning av tidigare granskning

Begäran om tilläggsanslag - Samisk förskola och fritidshem

**Kommunstyrelsen**

---