



DETALJPLAN FÖR HISSMOBÖLE 2:351 M FL "LYCKEBO" I KROKOM

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Preliminär tidplan

Detaljplanen bör kunna antas av Myndighetsnämnden i januari eller februari 2008 och vinna laga kraft ca 4 veckor därefter, om inga besvär framförs.

Detaljplanen

Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättar detaljplanen.

Handläggning

Planen är av liten omfattning och bedöms inte vara av något större allmänt intresse. Planärendet handläggs därför med enkelt förfarande enligt PBL. Det innebär att planen kan antas direkt efter samrådet utan att den ställs ut för allmänheten.

I det fall det framförs synpunkter under plansamrådet som talar emot enkelt planförfarande, kan hanteringen ändras till normalt förfarande.

FASTIGHETSILDNING

Kommunen är ägare till all mark inom planområdet. Det bedöms inte nödvändigt att ändra fastighetsindelningen, såvida inte området skall säljas till annan ägare.

Vid eventuell framtida fastighetsbildning skall kommunen ges servitut eller ledningsrätt för vatten- och avloppsledningar inom kvartersmark.

HUVUDMANNASKAP OCH GENOMFÖRANDETID

Idag är kommunen huvudman för vägar och övrig allmän plats. Enligt beslut av Samhällsbyggnadsnämnden skall frågan om huvudmannaskap för Krokoms samhälle utredas. I avvaktan på beslut i frågan ändras inte huvudmannaskapet.

Planens genomförandetid är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Krokoms 2007-11-28


Rolf Carlsson
planingenjör