

Kommunstyrelsen

Ks § 180

Dnr 2019-000186

Revisionsrapport - Fastighetsunderhåll samhällsbyggnadsnämnden, uppföljning av tidigare granskning

Kort sammanfattning

Kommunens revisorer har uppdragit åt KPMG att genomföra en uppföljning av tidigare granskning avseende fastighetsunderhåll. Efter genomförd granskning lämnas sex rekommendationer. Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut den 12 september svarat på fem av dessa sex rekommendationer. Den rekommendation som samhällsbyggnadsnämnden inte svarar på avser en eventuell höjning av vad som ska klassificeras som investering. Då en kommun ska ha samma regelverk och gränser för detta för hela organisationen, är det lämpligt att kommunstyrelsen svarar på detta.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen lämnar svar enligt förslag, avseende beloppsgräns för investering.
2. Kommunstyrelsen har i övrigt inga synpunkter på det svar som samhällsbyggnadsnämnden lämnat.

Beskrivning av ärendet

På frågan om att överväga en höjning av beloppsgränsen för vad som ska klassificeras som investering, så har kommunen idag inga planer på detta.

Gränsen är idag satt till ett halvt prisbasbelopp. Detta är samma nivå som Rådet för kommunal redovisning (RKR) har som norm (se nedanstående citat från rådets rekommendation). Samma regler ska tillämpas i hela kommunorganisationen och övriga nämnder förutom samhällsbyggnadsnämnden har investeringar som inte alls är lika stora. Men det finns ändå skäl för att de hanteras som investeringar.

”Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde behöver inte aktiveras och blir därmed inte föremål för avskrivningar, utan kostnadsförs i sin helhet i samband med anskaffningen. Med korttidsinventarier avses inventarier som kan antas ha en nyttjandeperiod om högst tre år.

Kommunstyrelsen

Ks § 180 (forts)

Dnr 2019-000186

**Revisionsrapport - Fastighetsunderhåll
samhällsbyggnadsnämnden, uppföljning av tidigare
granskning**

Med inventarier av mindre värde avses normalt inventarier med ett anskaffningsvärde som understiger ett halvt prisbasbelopp.”

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 4 oktober 2019

Protokollsutdrag – Samhällsbyggnadsnämnden den 12 september 2019, § 80

Revisionsrapport – Fastighetsunderhåll samhällsbyggnadsnämnden,
uppföljning av tidigare granskning

Beslutsgång

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår att kommunstyrelsen lämnar svar enligt förslag, avseende beloppsgräns för investering.

Kommunstyrelsen har i övrigt inga synpunkter på det svar som samhällsbyggnadsnämnden lämnat.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

Kopia till

Björn Torbjörnsson, ekonomichef

Ordförande i kommunrevisionen

Sakkunnigt biträde

Samhällsbyggnadsnämnden

kommunikation@krokom.se för publicering på hemsidan samt för att läggas in i Stratsys