

**VÄLKOMMEN »** Tre gånger per år gör vi nedslag i våra verksamheter och låter våra medarbetare berätta om sin vardag. Läs mer på [krokom.se/vartkrokom](http://krokom.se/vartkrokom)

# Vårt Krokom

En tidning om Krokoms kommun | Nr 2, 2024



## Målet: 19 300 invånare år 2040

Det finns stora möjligheter att utveckla Krokoms kommun. Den fasta övertygelsen finns hos både den politiska kommunledningen som hos kommunens högsta tjänsteman. I ett samtal diskuterar kommunstyrelsens ordförande Maria Jacobsson (S), som tillsammans med moderaterna och kristdemokraterna leder den politiska majoriteten, och kommundirektör Tomas Jonsson, kommunens utmaningar. Denna gång kretsar samtalet kring inflyttning och tillväxt.

De flesta kommuner i Sverige samtalar om önskad befolkningsökning och långsiktig tillväxt i sina strategidokument. Så också Krokom. Maria Jacobsson (S), som varit med att ta fram det långsiktiga målet om 19 300 invånare, ser en palett av goda förutsättningar för att nå fram.

– Vi har fantastiska möjligheter att utveckla vår kommun, för att vi har närheten till stad och fjäll. Vi är också mitt i ett arbetsmarknadsområde där företag vill etablera sig både hos oss, i Östersund och på flera orter. Vi har tåglinje rakt igenom kommunen och många kan pendla till arbeten i både östlig och västlig riktning och även in i Norge via Valsjöbyn, säger hon.

Och Maria fortsätter:

– Jag är särskilt glad för att vi både bygger bostäder och kommunala fastigheter; det hjälper företagen i lågkonjunkturen och ger oss möjlighet att bli 19 300 innevånare år 2040.

Det finns en uppsjö av argument som talar för befolkningsökning, alltså tillväxt, i en kommun. Här är fem i kortversion:

Ökad befolkning innebär fler skattebetalare och bättre ekonomi, fler barn medför bättre skola och en mer attraktiv kommun för barnfamiljer. Mer skatt ger också mer omfattande sociala tjänster, inklusive äldreomsorg. Fler invånare kan vidare motivera investeringar i infrastruktur. Det ökar dessutom möjligheten för ett mer varierat kulturellt och socialt liv vilket gör kommunen mer levande och attraktiv.

På frågan varför tillväxt är så viktig för just Krokom svarar kommunchef, Tomas Jonsson.

– Tillväxt innebär utveckling och framtidstro för Krokoms kommun. Med tillväxt kan vi både leverera en god kommunal service och utveckla kommunens alla delar.

**Patrick Rosenberg**

### VÅR UTMANING »

#### Fler invånare behövs för skatten och jobben

Långsiktig befolkningsstillväxt är ett av Krokoms kommuns övergripande mål. Fram till 2040 ska antal invånare i kommunen växa från dagens drygt 15 600 till 19 300. "En av våra stora styrkor för tillväxt är att 98 procent av kommunens yta är obebyggd, vilket ger oss bra förutsättningar för expansion", skriver den politiska kommunledningen i sin rambudget för 2025. Ett exempel på en gynnsam faktor för just tillväxt. Det finns flera. Men varför är det så viktigt med kommunal tillväxt? Här är två argument med plus som förtecken: **+ för skatten:** fler invånare som arbetar leder till högre skatteintäkter. Dessa intäkter är avgörande för att finansiera offentlig service som skolor, vård och infrastruktur. **+ för jobben:** Tillväxt skapar nya arbetstillfällen, vilket kan minska arbetslösheten och öka medelinkomsten bland invånarna.





Här är några av våra medarbetare som bidrar till kommunens växtkraft. Tomas Nilsson, fastighetschef, Simon Östberg, stadsarkitekt, Jennifer Edin, byggnadsinspektör, Tess van der Hulle, utredningsingenjör, Lars Nilsson, kart- och GIS-ingenjör, Stina Reinhammar, planarkitekt, Lisa Edlund, samhällsplanerare och Per Andersson, byggprojektledare.

# Utan oss – ingen växtkraft

**Det har aldrig varit så mycket på gång i Krokoms som nu när det gäller att göra det möjligt för fler att bo och jobba i kommunen. Kommunen har arbetat målinriktat med planering och förberedelser under många år och nu ser vi flera nya bostadsområden, förskolor och skolor växa fram.**

**Att skapa förutsättningar** för fler människor att bo och leva i en kommun är inget som går att göra från ett år till ett annat. Redan i översiktsplanen från 1977 fanns en tydlig ambition och den har genomstrukturerat även kommande planer och markpolitik. Tomas Nilsson är kommunens fastighetschef och han berättar att kommunen under många år har köpt in mark på strategiskt viktiga platser. Det har gjort det möjligt för kommunen att bygga nya bostäder och erbjuda mark för företagsetableringar.

– Det här är en väldigt lång process. Sånghusvallen, som är ett av Krokoms kommuns mest stadsnära bostadsområden, började planeras under 1980-talet och här påbörjades byggandet av bostä-

der i början av 2010-talet, säger Tomas Nilsson.

Att skapa förutsättningar för tillväxt är inget enmansjobb; tillsammans arbetar vi för en kommun där livet växer. Det är många olika kompetenser som behövs i processen från plan till genomförande. Här är några exempel: översiktsplanerare, stadsarkitekt, planarkitekt, mark- och exploateringsingenjör, kartingenjör, VA-ingenjör och byggnadsinspektör.

Översiktsplanen är ett strategiskt viktigt dokument som pekar ut riktningen för kommunen under många år framåt. Den beskriver hur marken kan och bör nyttjas, vad som ska värnas och bevaras, vilka miljöhänsyn som behöver tas, om och hur vatten-

och avlopp behöver dras fram, om och hur gator behöver byggas och var det är lämpligt att bygga ut kollektivtrafik. Med översiktsplanen som utgångspunkt kan detaljplaner för olika områden tas fram.

– Det är inte ovanligt att det tar 5–10 år från en första idé om en ny detaljplan till inflyttning, ibland går det fortare och ibland tar det längre tid, säger Kajsa Mattsson, tillväxtchef.

Genom hela samhällsbyggnadsprocessen strävar kommunen efter att skapa bostadsområden, rekreativområden och områden för näringsliv som erbjuder trygga och attraktiva miljöer för alla åldrar.

– Vi gör barnkonsekvensanalyser för att säkerställa att vi lever upp till barnkonventionen. Vi arbetar med folkhälsoperspektivet för att skapa en kommun med livskvalitet, avslutar Kajsa Mattsson.

Åsa Sjödin



Ole Rönning Kristiansson, Simon Östberg, Håkan Åsberg och Tomas Nilsson deltog i Business Arena Norr för att marknadsföra Krokoms kommun för olika byggbolag.

## Vi söker byggbolag för att bli 19 300

**Område tillväxt arbetar för att vi ska bli fler i Krokoms kommun. En viktig pusselbit är att sälja vår byggbara mark, så i maj reste de till Business Arena Norr i Skellefteå för att speed-dejta byggbolag.**

**Krokoms kommun** har i en långsiktig strategi satsat på att ta fram detaljplanerad mark för bostäder. Nu prövar område tillväxt nya sätt att visa upp marken, och Krokoms kommun, för tänkbare byggherrar.

– Vi har tidigare deltagit i mässan Business Arena i Stockholm samt på Fastighetsdagen i Östersund och nu i maj växlade vi upp genom att fara till mässan Business Arena Norr i Skellefteå, säger Tomas Nilsson, fastighetschef.

På Business Arena Norr träffas företag från olika branscher för att nätverka. Deltagarna skapar en profil i en app där de berättar vilka slags företag de

är intresserade av att träffa. Sedan matchas de med andra deltagare och kan boka in samtal.

– Att vi valde Business Arena Norr beror på att företagen som deltar ser Norrland som en bra plats att investera i. Vi hade positiva samtal med flera byggbolag där vi visade att vi är en framåtblickande och professionell partner, berättar Tomas Nilsson.

Arbetsgivarna i Krokoms kommun behöver arbetskraft och kommunen behöver en större befolkning för att vi kunna behålla vår kommunala service. Därför är det viktigt att det byggs nya bostäder på den mark som är detaljplanerad för det syftet.

– Vi behöver fortsätta att arbeta aktivt för att visa upp möjligheterna i Krokoms kommun, säger Ole Rönning Kristiansson, näringslivschef.

Hanna Gimbergsson Lindh





Tolv nya radhuslägenheter om 104 kvm med fem rum och kök i två plan samt uteplats med egen utgång byggs just på Ljungarvägen i Nälden. Inflyttning är planerad till oktober 2024.

# Flera bostadsbyggen på gång just nu

**Byggkonjunkturen nationellt är vikande men i Krokoms är fler större byggprojekt på gång just nu. I Ås byggs lägenheter, i Nälden radhus och i Krokoms planeras strandnära lägenheter.**

**Byggkonjunkturen i Sverige** möter fortsatta utmaningar med en generell nedgång i nybyggandet, särskilt inom bostadssektorn. Statliga Boverket visar på en betydande minskning av påbörjade bostäder och minskningen fortsätter under 2024. Men trots dystra tider är det flera bostadsprojekt på gång i Krokoms.

Här en kort resumé:

**Kvarteret Frigg, Ås.** I närheten av bostadsområdet Freja i centrala Ås byggs kvarteret Frigg. Totalt ger projektet 63 nya bostäder på ett till fyra rum med balkong eller uteplats. Fasaden blir rödmålad för att harmoniera med området i övrigt. Bygget

startade våren 2024 och planeras vara färdigt för inflyttning november 2025.

**Radhus, Nälden.** Under 2024 utökar Krokoms bostäder antalet bostäder i området Ljungarvägen. Tolv nya radhuslägenheter, om 104 kvadratmeter i två plan, uteplats och egen utgång, byggs.

**Flerbostadshus, Brovägen, Krokoms.** Just nu pågår arbetet med detaljplan för området och samrådet är avslutat. De synpunkter som inkommit medför troligen att flerbostadshusets utformning ändras.

**Patrick Rosenberg**



Kvarteret Frigg är placerat i närheten av bostadshuset Freja i Ås och består av två huskroppar med fem våningar vardera. Totalt ger projektet 63 nya bostäder på ett till fyra rum med balkong eller uteplats. Fasaden blir rödmålad för att harmoniera med området i övrigt. Huset får en anpassad taklösning för att inte uppfattas som alltför höga, trots sina fem våningar.



Just nu pågår arbetet med detaljplan för det område som ska inrymma det nya flerbostadshuset på Brovägen i Krokoms. Detaljplanens syfte är att ge möjlighet att uppföra flerbostadshus på platsen samt att bygga en strandpromenad inom parkområdet längs vattnet.

Jag har en huvudroll!



**Hos oss i Krokoms kommun har alla medarbetare en huvudroll.**

Johanna är barn- och ungdomsbibliotekarie och hon och hennes kollegor har förmånen att möta läsglädje nästan varje dag. Men mer jobb måste göras för att lyfta fram vikten av läsning, och visa att biblioteken är till för alla.

**”Hej Johanna! Du Johanna! Har den där boken om älgjakt kommit in?”**

En elev på en skola som jag passerar på väg till jobbet ropar efter mig och jag svarar cyklande att ”Jadå, det har den, du får den när ni kommer med klassen nästa gång!”

Glädjen hos den här eleven att snart få hålla i den där boken om älgjakt som vi pratade om förra gången på biblioteket, är alltid härlig att se. Snacka om läsglädje!

Som barn- och ungdomsbibliotekarie möter jag läsglädje nästan varje dag. Vi som jobbar på biblioteken har ju förmånen att göra det. Som när en förälder med två barn kommer in en eftermiddag, lämnar 20 vällästa böcker i återlämningshyllan, för att en stund senare ha valt ut 20 nya (okej, flera stycken är samma som innan, för många barn älskar uppenbarligen att läsa samma böcker om och om igen!). Här lyser läsglädjen ofta både i den vuxnas och i barnens ögon. Och alla vi som läst högt tillsammans med våra barn, vet hur mysigt och viktigt det är.

Eller när skolklasser besöker något av våra bibliotek, och några elever skyndar till hyllan där böckerna om Epa-liv ska stå (men tyvärr ofta är utlånade), medan någon annan frågar om en ny del i serien Heartstopper (lika utlånade dom!). Någon vill ha en tjock bok som är spännande, rolig och läskig på samma gång.

Vi på biblioteken möter både barn som har lätt för att läsa och barn som kämpar med det. Och vi behöver tillgodose läsbehoven hos dem alla. Lyckligtvis ges det ut mängder av välskrivna, spännande böcker av olika svårighetsgrad. Och om det då finns en bok om skottrar, häxor eller Epa-traktorer för den som är intresserad av just det, ökar ju chansen till läslust, särskilt för den som är en ovillig läsare.

Det pratas mycket om sjunkande läsförmåga och minskad läsning nu: att allt färre barn och ungdomar orkar ta sig igenom en längre text, att det lånas ut allt färre böcker och att högläsningen bland föräldrar verkar avta i hemmen. Det här är viktiga fakta som vi behöver ändra på, alla vi som kan. Biblioteken måste jobba ännu mer med att lyfta fram vikten av läsning, bli ännu bättre på att nå barn och unga, och framför allt visa att vi är till för alla. På biblioteken finns något för alla.

Jag tycker så mycket om mitt jobb som barn- och ungdomsbibliotekarie i vår kommun, och jag brinner för att lyckas med det uppdrag vi har. Och om boken om älgjakt nu skulle vara utlånad nästa gång, är jag ganska säker på att det finns något annat att läsa så länge, som är nästan lika bra!

**Johanna Vestfält,  
barn- och ungdoms-  
bibliotekarie i  
Krokoms kommun**





# Polstjärnan – en strålande gemenskap

Demens är en växande folksjukdom, såväl i Sverige som i världen. Livet blir sig inte likt när sjukdomen gradvis smyger sig på. Då blir Polstjärnan i Krokoms ett lyft i vardagen, både för den drabbade och för familjen.

Polstjärnan är en träffpunkt i Krokoms som är öppen varje dag för de pensionärer som har biståndsbeslut. På tisdagar och torsdagar är det öppet för alla, så länge man anmäler sig i förväg. Dagarna på Polstjärnan fylls av aktiviteter enligt gästernas önskemål. Vad sägs om Yatzy, minnesbingo eller fika? Allt genomsyras av den samvaro och gemenskap som är det allra viktigaste för gästerna på Polstjärnan.

Vill du veta mer eller besöka Polstjärnan?

Läs mer på [krokoms.se/polstjarnan](http://krokoms.se/polstjarnan)



## Välkommen till oss på Familjecentralen!

Visste du att Familjecentralen och öppna förskolan finns på många orter i Krokoms kommun? Du hittar oss i Krokoms, Alsen, Trångsviken, Näliden, Kaxås, Föllinge och Laxsjö. På öppna förskolan träffar du andra vuxna och samtidigt får barnen nya kamrater. På alla ställen kan ni leka, måla, sjunga, läsa, fika, kanske äta medhavd lunch tillsammans. Vi brukar ha några uteaktiviteter i samband med sommaren!

Verksamheten är kostnadsfri och ni bestämmer själva när och hur ofta ni vill komma. Den som jobbar här är förskollärare och en gång i veckan kommer en socionom från socialtjänsten hit, om du vill ställa frågor eller ta kontakt. Välkommen till oss för härlig gemenskap!

Läs mer på [krokoms.se/familjecentralen](http://krokoms.se/familjecentralen)

## KORT OCH GOTT »

### Allan Edwall 100 år – festhelg med teater och jubileumskonsert

I år är det 100 år sedan Allan Edwall föddes i Hissmofors. Det firar vi med en riktig kalashelg 24–25 augusti. Välkomna!

#### Lördag 25 Hissmofors folkets hus

12.00 Teaterföreställning "Du stackars barn" med Undantaget. Möt Allan Edwalls klassiska barnramsor på ett nytt sätt.

13-15 Tårtkalas – kom och fira Allan Edwall 100 år

#### Söndag 25 augusti Krokomshallen

18.00 Jubileumskonsert Allan Edwall 100 år Medverkande artister:

Tina Ahlin, Bengan Jansson, Morgan Ågren (trummor) och Lars Ericsson (bas).

Dessutom medverkar tidigare Allan Edwallstipendiater.

Konferencier: Mats Hurtig.

Entré: 350 kr (inklusive fika)

Biljetter: [krokoms.se/allan](http://krokoms.se/allan) eller Kundcenter Krokoms kommun 0640-161 00



## Sommarkul

Äntligen är det dags för Sommarkul i Krokoms kommun!

#### Familjekväll – Aspåsänsets bygdegård 25 juni

17.00-18.45 Prova på cirkus och dans. Tipsrunda, pyssel och rita, utelekar och mycket mer!  
19.00 Föreställning med Bredbyttrollen

Fri entré! Försäljning av lättare mat och fika på plats.

#### Patriks kombo – Laxjö bygdegård 2 juli kl. 19.00

Även på scen: Karolina Andersson, Linnea Oscarsson och Mix Jälkentalo. Bildas Kultur på Gatan. Presentatör: Kjell-Erik Jonasson

Inträde: 250 kr (inklusive fika)

Barn och ungdomar under 16 år 50 kr  
Betaling på plats, swish eller kontanter.  
Insläpp från 18.00.

# Krokoms informerar:

## Lediga jobb

I vår kommun ska alla kunna vara med och påverka. Närheten och tryggheten människor emellan skapar förutsättningar för mod, idéer och glädje. Krokoms vision är att ge plats för växtkraft – för företag, familjer och för dig som medarbetare. Att jobba i Krokoms kommun innebär stora möjligheter att utvecklas.

Vill du växa med oss? På [krokoms.se/jobbahososs](http://krokoms.se/jobbahososs) hittar du alla lediga jobb just nu. Där kan du läsa mer om jobben samt skicka in din ansökan. Välkommen!

## Nominera till Guldstjärnan

Nu är det dags att nominera årets serviceperson och årets serviceföretag. Utmärkelse tilldelas det företag/arbetsplats och person som på ett särskilt förtjänstfullt sätt visat hög servicegrad och ett vänligt bemötande. God service och vänligt bemötande gör ett område attraktivt att besöka, bo, verka och leva i. Nominera dina favoriter senast 31 augusti 2024. Här kan du läsa mer och nominera: [krokoms.se/guldstjarnan](http://krokoms.se/guldstjarnan)

## Längre handläggningstid för bygglov

Vi närmar oss semestertider och våra bygglovshandläggare kommer ta välförtjänt ledighet i omgångar. Med lägre bemanning blir handläggningstiden längre än vanligt. För snabbare hantering bör din ansökan vara komplett från början. Får du besked att du behöver komplettera behöver du göra det så snabbt som möjligt.

Är du osäker på om du behöver söka bygglov för ditt projekt? I vår nya tjänst, Kommunguiden, hittar du svar på många frågor.

Läs mer på [krokoms.se/kommunguiden](http://krokoms.se/kommunguiden)

## Information från vatten och renhållning

### Frivillig vattenmätaravläsning i juli

Förra året erbjöd vi en frivillig extraavläsning av vattenmätaren i juli. Även denna sommar erbjuder vi detta för att fortsätta arbetet med att i framtiden kunna registrera avläsningar inför varje faktura. Tjänsten är öppen under juli månad.

Läs mer på [krokoms.se/vatten](http://krokoms.se/vatten)

### Spara på vattnet i sommar – tips och råd inför varma dagar

- Gräsmattan klarar en långvarig torka. Tänk på att det kan gå åt så mycket som 150–360 liter vatten om du har vattenspridaren eller vattenslangen igång i 20 minuter.
- Tvätta bilen på en bilvätt som återvinner vattnet så gör man både vatten-smarta och miljömässiga vinster.
- Om du tänker använda dricksvatten till poolen eller badtunnan, fyll den sakta och nattetid. Se till att poolen är tät och att reningen fungerar så att du inte behöver fylla den mer än en gång per säsong. Genom att täcka över poolen minskar du dessutom avdunstningen av vatten.

## Invasiva växter – så här hanterar du dem

Paketera växtdelarna i väl slutna påsar eller säckar. Kom ihåg att säckarna ska vara genomskinliga! Mindre mängder kan du lägga i ditt kärl för restavfall. På återvinningscentralerna kan du lämna säckarna i behållaren för brännbart avfall. Invasiva växter ska aldrig komposteras eller läggas med övrigt trädgårdsavfall.

Exempel på invasiva växter är blomsterlupin, park-sallat, parkslide, jätteloka och vresros. De sprider sig snabbt i landskapet och konkurrerar ut inhemska växter. Läs mer om invasiva växter på länsstyrelsens hemsida.

## Dumpning på återvinningsstationerna

Tyvärr är avfallsdumpning och nedskräpning ett återkommande problem på de flesta återvinningsstationerna. Våra städinsatser kostar mycket pengar och kan påverka din avfallstaxa.

Hjälp till att hålla snyggt genom att sortera ditt avfall rätt. På återvinningsstationerna ska du bara lämna förpackningar och tidningar. Allt annat ska lämnas i soptunnan, betalsäcken eller på en bemannad återvinningscentral.

Sorteringshjälp hittar du på [krokoms.se/sorteringsguide](http://krokoms.se/sorteringsguide)

Vi gör plats för växtkraft

