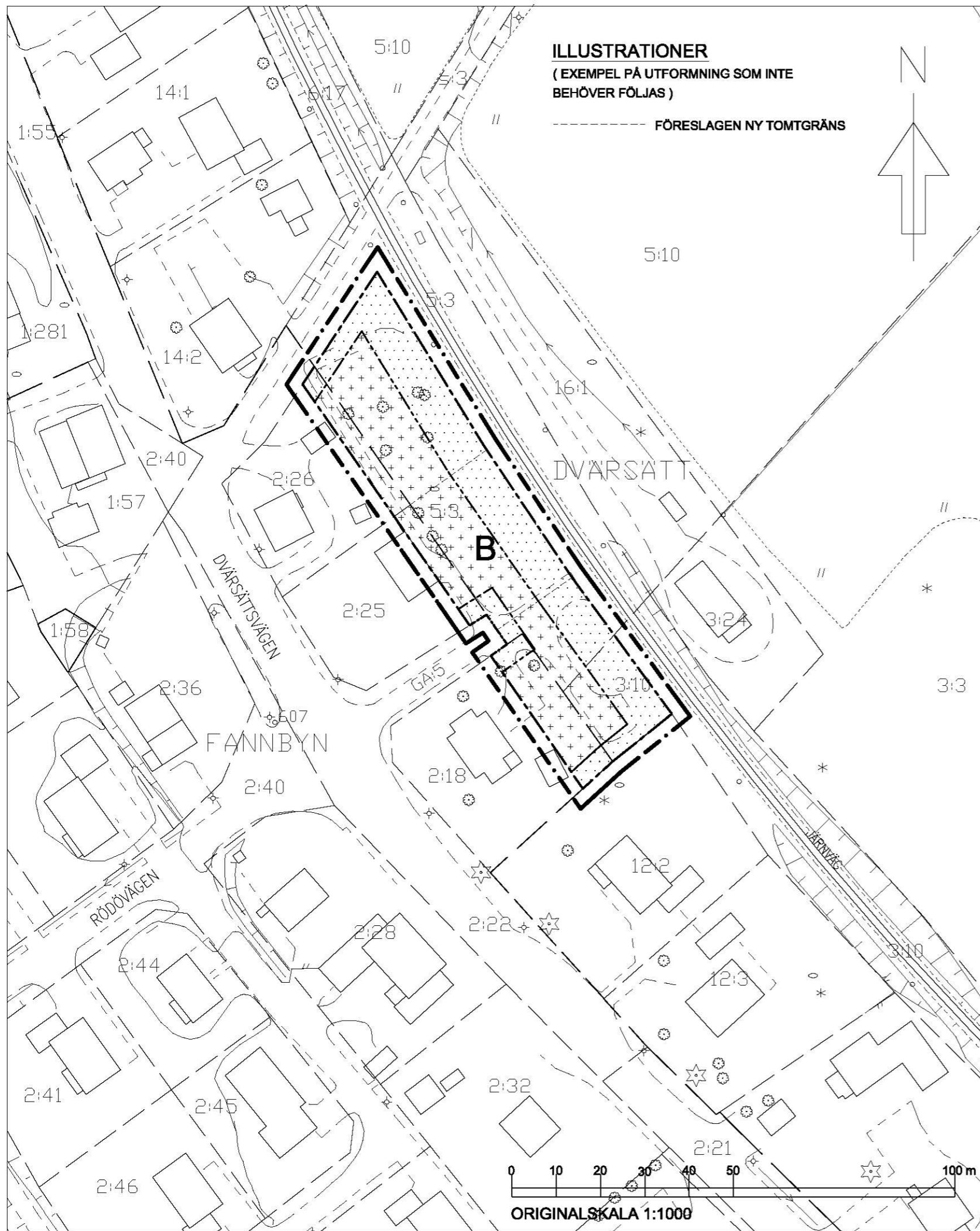
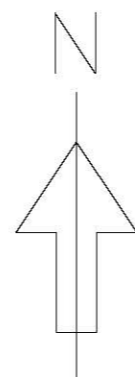


ILLUSTRATIONER

(EXEMPEL PÅ UTFORMNING SOM INTE BEHÖVER FÖLJAS)

----- FÖRESLAGEN NY TOMTGRÄNS



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN 3 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET.
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

B BOSTADSÄNDAMÅL

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS.
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE.

UTNYTTJANDEGRAD

INOM PLANOMRÅDET FÅR UPPFÖRAS HÖGST TVÅ UTHUS- ELLER GARAGEBYGGNADER PER TOMT, MED EN SAMMANLAGD BYGGNADSAREA PÅ HÖGST 60 KVM PER TOMT. (DETTA GÄLLER UTÖVER DEN BEBYGGELSE SOM MEDGES PÅ DEL AV TOMT, SOM ÄR BELÄGEN UTANFÖR DENNA DETALJPLAN).

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

GARAGE OCH UTHUS SKALL PLACERAS MINST 4,0 METER FRÅN GRÄNS MOT GRANNTOMT.

HÖGSTA BYGGNADSHÖJD ÄR 3,0 METER OCH STÖRSTA TAKLUTNING 30 GRADER.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT

DETALJPLAN FÖR DEL AV DVARSÄTT 5:3 M FL DVARSÄTT, KROKOMS KOMMUN

PLANENHETEN 15 AUGUSTI 2008

ANTAGANDEHANDLING
Antagen 2008-12-04, enl §112
Laga kraft 2009-01-02

ROLF CARLSSON
PLANINGENJÖR