

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen beräknas antas av kommunen under vintern 2007. Den väg som redovisas i planen är redan byggd och detsamma gäller de VA-ledningar som ligger i väggroppen och som servar angränsande bebyggelse.

Ansvarsfördelning

Detaljplanen har upprättats av utomstående planförfattare efter medgivande av Krokoms kommun. Kommunen ansvarar för erforderligt samråd/underrättelse.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Exploateringsavtal

Ett avtal har upprättats mellan exploatören/fastighetsägaren till Rösta 3:10 och Krokoms kommun. I avtalet regleras bl a vägstandard och kostnad för upprättande resp hantering av detaljplan.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Gemensamhetsanläggning mm

Lokalgatan skall inordnas i den gemensamhetsanläggning som bildats genom tidigare förrättning.

EKONOMISKA FRÅGOR

Exploatören bekostar planläggningen, eventuella kostnader för anpassning till föreskriven vägstandard samt förrättningskostnader.

2006-11-20

Palle Sjölander

Arne Eriksson