



Antagandehandling 2007-08-27
Antagen av MN 2007-11-22
Laga kraft 2007-12-19

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV
HISSMOBÖLE 2:334, KROKOMSPORTEN
KROKOMS KOMMUN

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område för planändringen:

Underliggande detaljplan, "Detaljplan för delar av Kälen 5:1 och 5:5 m fl, Krokomsporten, Krokoms kommun" antagen 200-06-27 och laga kraft 2000-07-24, gäller jämsides med ändringen.

NYA PLANBESTÄMMELSER SOM KOMMER ATT GÄLLA NÄR PLANÄNDRINGEN TRÄDER I KRAFT

Exploateringsgraden i bruttoarea per fastighetsarea får inte överstiga 0,5. Parkeringsgarage i källarvåning kan dock medges utöver angiven exploateringsgrad.

Högsta totalhöjd för byggnad är +312, i meter över nollplanet. Ovan angiven höjd får endast mindre uppbyggnader göras för skorstenar o dyl.

Inom med n_1 betecknat område får markens höjd inte ändras utan att marklov beviljats för åtgärden.

Genomförandetiden för det område planändringen avser är 5 år från den dag planändringen vinner laga kraft.

PLANBESTÄMMELSER SOM UPPHÄVS

Högsta tillåtna totalhöjd är 6 meter. Ovan angiven höjd får endast mindre uppbyggnader göras för skorstenar o dyl.

n_1 Markens höjd får inte ändras

Rolf Carlsson
planingenjör