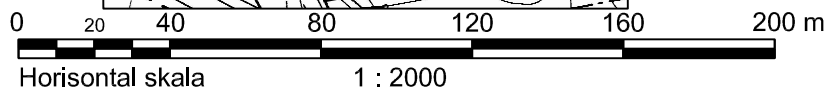
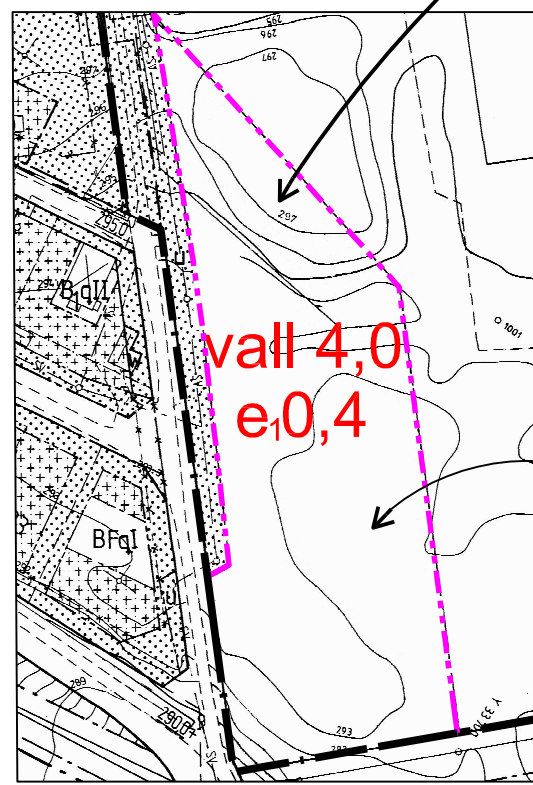
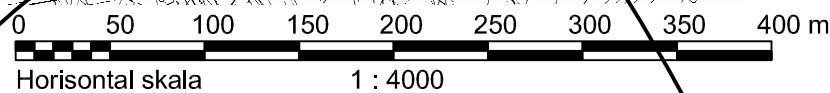
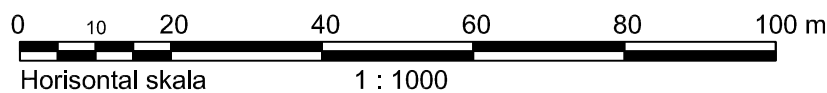
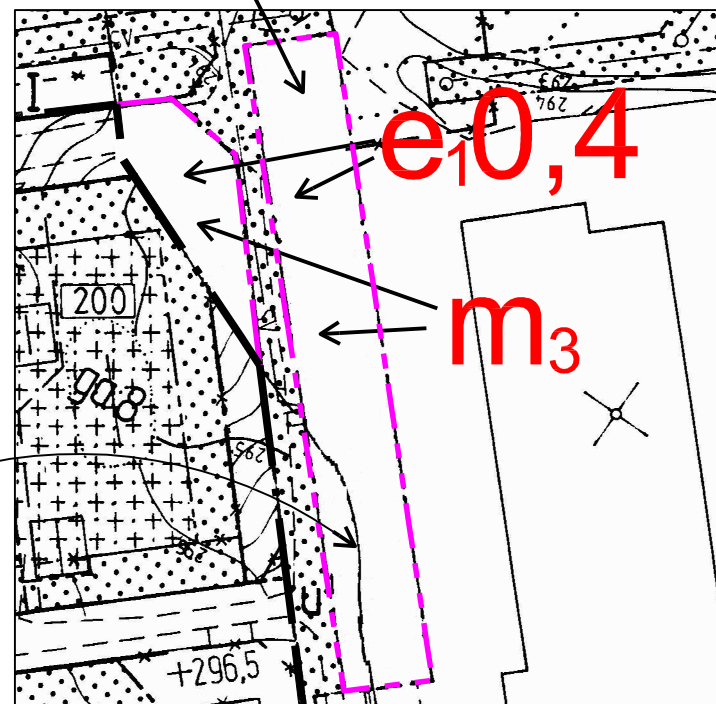


Som underlag till planändringen används byggnadsplan, fastställd 1986-07-02



Område PI (skyddsbalte) i underliggande plan som utgår



Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Underliggande detaljplan, "Byggnadsplan för Hissmofors Samhälle, del av Hägra 3:4 mfl, Rödön, Krokoms kommun", gäller jämsides med ändringen.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

UTNYTTJANDEGRAD

- e0,4 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea
- 1700 Största byggnadsarea i kvadratmeter

STÖRNINGSSKYDD

- vall 4,0 Bullervall skall anordnas till en höjd av 4 meter
- m₃ Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Ekvivalentnivån för buller vid kvartersgränsen får inte överstiga 45 dB(A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Antagandehandling

- | | |
|---|---|
| Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Särskilt utlåtande |
| <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Utlåtande efter granskning |

Ändring av detaljplan för
del av Hissmofors Samhälle,
del av Hägra 3:4 mfl
Krokoms kommun

Upprättad 13-03-14 Reviderad 13-05-17

Anne Dahlgren Elin Novén
Stadsarkitekt Planingenjör

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
13-06-12	Saby
Antagande	
13-06-17	BoM
Laga kraft	
13-07-11	