

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Trångsvikens Bygdegård och distans, onsdagen den 13 maj 2020, klockan 8.00-8.15 (extra sammanträde)		
Beslutande	Ledamöter Karin Jonsson, C, ordförande Björn Hammarberg, M, 1:e vice ordförande Niklas Rhodin, S, 2:e vice ordförande Hans Åsling, C, §§ 91, 93 Karin Wallén, C, tjug ers för Bengt Nord, C Jannike Hillding, M Eva Ljungdahl, MP, tjug ers för Jan Runsten, MP (distans) Rasmus Ericsson, KD, tjug ers för Kjell Sundholm, KD Maria Jacobsson, S, §§ 91, 93 Annika Hansson, S, tjug ers för Sture Hernerud, S Marie Svensson, V Ronny Karlsson, SD		
Övriga närvarande	Jonas Törngren, kommundirektör (distans) Sofie Eén, kommunsekreterare Maria Walther, nämndsekreterare		
Justerare	Annika Hansson och Jannike Hillding		
Justeringens plats och tid	Omedelbar justering		
Underskrifter	Sekreterare	Sofie Eén	Paragrafer §§ 91-93
	Ordförande	Karin Jonsson	
	Justerare	<u>Annika Hansson</u>	<u>Jannike Hillding</u>
	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Nämnd/styrelse	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	13 maj 2020		
Datum då anslaget sätts upp	14 maj 2020	Sista dag för överklagan	4 juni 2020
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Krokoms, kansliavdelningen		
Underskrift	Sofie Eén		

**Kommunstyrelsen**

**Ärendelista**

Ks § 91	Dnr 2020-000098	
	Rambudget 2021, plan 2022-2023 - Flytt av tidplan för budgetbeslut.	3
Ks § 92	Dnr 2020-000169	
	Bildande av dotterbolag .....	5
Ks § 93	Dnr 2020-000006	
	Valärenden .....	7

**Kommunstyrelsen**

Ks § 91

Dnr 2020-000098

## **Rambudget 2021, plan 2022-2023 - Flytt av tidplan för budgetbeslut**

### **Kort sammanfattning**

Med anledning av rådande Coronapandemi är osäkerheten kring de ekonomiska förutsättningarna inför 2021 så stor att ett budgetbeslut i juni riskerar bli orealistisk och slå fel. Tillförlitlig fakta saknas helt enkelt. Därför bör beslutet skjutas till kommunfullmäktige den 1 oktober. Det innebär också att kommunfullmäktige den 10 juni kan ställas in.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att skjuta budgetbeslut 2021-2024 till kommunfullmäktige 2020-10-01.
2. Kommunfullmäktige beslutar att ställa in sammanträdet 2020-06-10.

---

Paragrafen justeras omedelbart.

---

### **Beskrivning av ärendet**

Coronapandemin innebär stora konsekvenser för samhällsekonomin och inte minst för kostnader inom vård, skola och omsorg. Många företag går dåligt och antalet varslade och permitterade personer ökar lavinartat. Det innebär att skatteintäkter är oerhört svårberäknade. De statliga räddningspaketen duggar tätt men även här finns svårigheter att beräkna hur de slår de närmaste åren.

Osäkerheten kring de ekonomiska förutsättningarna i Krokoms kommun är därför så stor, att ett budgetbeslut 2021-2024 i juni saknar tillförlitlig fakta. Beslutet bör istället skjutas till kommunfullmäktige den 1 oktober då sannolikheten är större för ett faktabaserat budgetförslag. Det innebär också att kommunfullmäktige den 10 juni kan ställas in.

## Kommunstyrelsen

Ks § 91 (forts)

Dnr 2020-000098

### **Rambudget 2021, plan 2022-2023 - Flytt av tidplan för budgetbeslut**

För kommunens nämnder innebär beslutet att de ska säkerställa att innevarande års budget är i balans och vidta de åtgärder som krävs men också ta höjd för att ekonomin med största sannolikhet blir sämre kommande år. Om extra kostnader uppkommer under 2020 på grund av Coronapandemin särredovisas dessa. Strävan skall dock alltid vara att även dessa kostnader ska rymmas inom budget. I samband med detta söks relevant statlig finansiering.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 7 maj 2020

#### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, grundförslaget, som föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att skjuta budgetbeslut 2021-2024 till kommunfullmäktige 2020-10-01. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ställa in sammanträdet 2020-06-10.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

---

#### **Kopia till**

Kommunfullmäktige

## Kommunstyrelsen

Ks § 92

Dnr 2020-000169

### Bildande av dotterbolag

#### Kort sammanfattning

Styrelsen Krokomsbostäder AB beslutade vid Krokomsbostäder AB styrelsemöte den 6 april att bolaget ska bilda ett dotterbolag, under förutsättning att detta godkänns av kommunfullmäktige, för att i det nya bolaget överlåta den avstyckade fastigheten Ås Hov 1:216 inför en försäljning till Brf Tors & Lokes. Dotterbolaget skall enbart användas för ombildning av fastigheten Ås-Hov 1:216.

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ställer sig bakom Krokomsbostäders AB:s förslag.

---

Paragrafen justeras omedelbart.

#### Jäv

Hans Åsling, C och Maria Jacobsson, S, anmäler Jäv.

#### Beskrivning av ärendet

Ombildningsprocessen som påbörjades av bolaget i maj 2017 fortgår, de boende i området har bildat en Bostadsrättsförening och har valt en styrelse. Styrelsen i BRF:en har anlitat Clarence Hammarslätt som ombildningskonsult.

Efter stormöte med de boende som ombildningskonsulten hade i slutet på september har nu 41 hyresgäster i de totalt 57 uthyrda lägenheterna preliminärt tackat ja till en ombildning så redan nu är anslutningen tillräcklig för att få ihop en kvalificerad majoritet vid en kommande köpstämman.

Ansökan om avstyckning av denna del av fastigheten Ås-Hov1:173 är inskickad till Lantmäteriet i början på juli 2019 och Lantmäteriet har meddelat att den nya fastighetsbeteckningen kommer bli Ås-Hov 1:216.

## Kommunstyrelsen

Ks § 92 (forts)

Dnr 2020-000169

### **Bildande av dotterbolag**

Att sälja fastigheten som en del i en Brf-ombildning är det mest ekonomiskt fördelaktiga alternativet för KBAB. Processen är indelad i följande steg:

1. Tillskapande av dotterbolag till KBAB
2. KBAB överlåter fastigheten till dotterbolaget (överlåtelse inom koncern)
3. KBAB säljer dotterbolaget till bostadsrättsföreningen

### **Underlag för beslut**

Tjänsteskrivelse, VD Krokomsbostäder AB den 8 maj 2020

### **Förslag som läggs på mötet samt de som yttrar sig**

Karin Jonsson, C, föreslår att kommunstyrelsen ställer sig bakom Krokomsbostäders AB:s förslag som föreslår kommunfullmäktige besluta att Krokomsbostäder AB tillåts bilda ett dotterbolag. Bolaget skall enbart användas för ombildning av fastigheten Ås-Hov 1:216. Kommunfullmäktige beslutar att Krokomsbostäder AB därefter tillåts att försälja bolaget till Bostadsrättsföreningen Tors & Lokes som en del i ombildningsprocessen till bostadsrätt.

Marie Svensson, V och Ronny Karlsson, SD, yttrar sig.

### **Beslutsgång**

Det finns ett förslag, som föreslår att kommunstyrelsen ställer sig bakom Krokomsbostäders AB:s förslag.

Efter fråga på grundförslaget finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

---

### **Kopia till**

Kommunfullmäktige

## Kommunstyrelsen

Ks § 93

Dnr 2020-000006

### Valärenden

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Nina Andersson, C, väljs till ny representant i LLU, Leader Sjö, Skog & Fjäll efter Karin Häggqvist, C.
2. Ovanstående val gäller för mandatperioden 2019-2022.

---

Nina Andersson, C, föreslås till ny representant i LLU, Leader Sjö, Skog & Fjäll efter Karin Häggqvist, C.

Efter fråga på att välja Nina Andersson, C, till ny representant i LLU, Leader Sjö, Skog & Fjäll finner ordförande att kommunstyrelsen bifaller det.

---

#### Kopia till

Nina Andersson  
Karin Häggqvist  
Berört förbund eller liknande  
Birgitta Eriksson, kansliet, förtroendemannaregistret